

Số: 1688/UBND

Vĩnh Ngọc, ngày 02 tháng 10 năm 2023

**KẾT QUẢ THẨM TRA QUYẾT TOÁN  
VỐN ĐẦU TƯ CÔNG TRÌNH HOÀN THÀNH**  
Công trình: Cải tạo hội trường UBND xã, thay mới cửa các phòng làm việc  
xã Vĩnh Ngọc

Công trình: Cải tạo hội trường UBND xã, thay mới cửa các phòng làm việc xã Vĩnh Ngọc được UBND xã Vĩnh Ngọc quyết định đầu tư và khởi công xây dựng ngày 19/6/2023 và chính thức hoàn thành ngày 08/8/2023.

UBND xã báo cáo kết quả thẩm tra phê duyệt quyết toán vốn đầu tư công trình hoàn thành với các nội dung như sau:

**1/ Thẩm tra tính hợp pháp của việc xây dựng công trình:**

Hồ sơ pháp lý có trong báo cáo quyết toán của công trình đầy đủ và chấp hành đúng trình tự, thủ tục đầu tư và xây dựng theo pháp luật về đầu tư và xây dựng; chấp hành đúng trình tự, thủ tục lựa chọn nhà thầu theo quy định về pháp luật đấu thầu; tính pháp lý và hình thức giá của hợp đồng do chủ đầu tư ký với các nhà thầu phù hợp với kế hoạch đấu thầu được duyệt và quy định hiện hành của Nhà nước

**2/ Thẩm tra số vốn đầu tư thực hiện hàng năm:**

**2.1 Nguồn vốn:**

*DVT: đồng*

Nguồn vốn đầu tư	Quyết định đầu tư	Thực hiện	Tăng giảm TH/QĐ đầu tư	
			Số tiền	%
Vốn ngân sách xã	991.691.343	924.253.000	-67.438.343	6,8
<b>Tổng cộng</b>				

**2.2 Cơ cấu vốn đầu tư:**

*DVT: đồng*

Cơ cấu vốn đầu tư	TM nguồn	Dãi toàn phê duyệt	Thực hiện	Tăng (+), giảm (-)	
				TH/QĐ NT	TH/DT
<b>Toảng số</b>	<b>991.691.343</b>	<b>991.691.343</b>	<b>924.253.000</b>	<b>-67.438.343</b>	<b>-67.438.343</b>
Giaù trò xây laép	855.114.818	855.114.818	812.206.000	-42.908.818	-42.908.818
Chi phí QLDA	26.788.415	26.788.415	25.442.000	-1.346.415	-1.346.415
Chi phí NTXD	91.711.064	91.711.064	86.605.000	-5.106.064	-5.106.064
Chi phí khâuc	13.143.258	13.143.258	0	-13.143.258	-13.143.258
Dãi phoàng chi	4.933.788	4.933.788	0	-4.933.788	-4.933.788

### 2.3 Vốn đầu tư thực hiện hàng năm:

Cô cấu vốn đầu tư	TM đầu tư	Toảng KH	Thanh toán	Còn được thanh toán
Toảng số	991.691.343	924.253.000	924.253.000	0
Vốn ngân sách xã	991.691.343	924.253.000	924.253.000	0

### 3/ Thẩm tra giá trị xây lắp, thiết bị và chi phí khác:

#### 3.1 Xây lắp:

Dĩ toán gốc duyệt	Giá trị chế định thầu	Quyết toán của chủ đầu tư	Giá trị sau thẩm tra	Giá trị thẩm tra tăng (+), giảm (-)	
				QT CNTT	Nội dung duyệt
855.114.818	855.114.000	812.206.000	812.206.000	0	-42.908.818

-Nguyên nhân giá trị thẩm tra giảm 42.908.818đ so với dự toán được duyệt do quyết toán giảm thuế suất thuế GTGT ( Từ thuế suất 10% xuống còn 8% theo Điều 1 Nghị định 44/2023/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 30/06/2023 quy định về Chính sách miễn giảm thuế theo Nghị quyết số 101/2023/QH15 ngày 24/06/2023 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội và giảm do giảm khối lượng

#### 3.2 Thiết bị: không

#### 3.3 Các khoản chi phí khác:

Khuôn mức chi phí	Chi phí nội dung duyệt	QT chủ đầu tư	Giá trị thẩm tra	Tăng (+) giảm (-) so với	
				Dĩ toán NT	QT CNTT
Chi phí thẩm tra QT	5.652.641	0	0	-5.652.641	0
Chi phí bảo hiểm	684.092	0	0	-684.092	0
Chi phí kiểm toán		0	0	0	0
Chi phí thẩm định BCKTKT	188.421	0	0	-188.421	0
Chi phí kiểm tra hồ sơ nghiệm thu	5.618.104	0	0	-5.618.104	0
Chi phí thẩm định HSYC, HSMT	1.000.000	0	0	-1.000.000	0
<b>Cộng</b>	<b>13.143.258</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-13.143.258</b>	<b>0</b>

-Nguyên nhân giá trị thẩm tra giảm: 6.419.200đ so với dự toán được duyệt do không thực hiện chi phí bảo hiểm, chi phí kiểm toán, CP thẩm định báo cáo KTKT, CP thẩm định HSYC, HSMT.

### 3.4 Các khoản tư vấn đầu tư xây dựng:

Khoaùn mức chi phí	Chi phí ñiõic duyeät	QT chuû ñiàu tõ	Giá trò thaãm tra	Taêng (+) giaùm (-) so vùi	
				Dõi toàùn ÑT	QT CÑT
Chi phí KS, laáp BCKTKT	55.582.463	55.582.000	55.582.000	-463	0
Chi phí thaãm tra TK-DT	4.343.983	4.343.000	4.343.000	-983	0
Chi phí lĩa chõin nhaø thaàu	3.694.096	0	0	-3.694.096	0
Chi phí giaùm saùt	28.090.522	26.680.000	26.680.000	-1.410.522	0
<b>Coäng</b>	<b>91.711.064</b>	<b>86.605.000</b>	<b>86.605.000</b>	<b>-5.106.064</b>	<b>0</b>

Nguyên nhân giá trị thẩm tra giảm: 5.106.064đ so với dự toán được duyệt do chi phí giám sát giảm thuế suất thuế GTGT ( Từ thuế suất 10% xuống còn 8% theo Điều 1 Nghị định 44/2023/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 30/06/2023 quy định về Chính sách miễn giảm thuế theo Nghị quyết số 101/2023/QH15 ngày 24/06/2023 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội

### 3.5 Chi phí quản lý dự án:

Dõi toàùn ñiõic duyeät	Dõi toàùn cuûa Chuû ñiàu tõ	QT chuû ñiàu tõ	Giá trò sau thaãm tra	Giá trò thaãm tra taêng (+) giaùm (-)	
				QT CÑT	Ñiõic duyeät
26.788.415	26.788.415	25.442.000	25.442.000	-1.346.415	0

-Nguyên nhân giá trị thẩm tra giảm: 1.346.415 đồng do giảm thuế suất thuế GTGT (Từ thuế suất 10% xuống còn 8% theo Điều 1 Nghị định 44/2023/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 30/06/2023 quy định về Chính sách miễn giảm thuế theo Nghị quyết số 101/2023/QH15 ngày 24/06/2023 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội

**-Việc áp dụng định mức, đơn giá của Nhà nước cho từng loại chi phí:** các định mức chi phí cơ bản áp dụng theo quy định XDCB hiện hành.

### BẢNG TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM TRA

DVT: ñồng

Cõ caáu voán ñiàu tõ	Dõi toàùn ñiõic duyeät	Giá trò truùng thaàu	Giá trò QT cuûa CÑT	Giá trò sau thaãm tra	Taêng giaùm so vùi QT CÑT
Giaù trò xaây laép	855.114.818	812.206.000	812.206.000	812.206.000	0
Chi phí QLDA	26.788.415	25.442.000	25.442.000	25.442.000	0
Chi phí ÑTXD	91.711.064	86.605.000	86.605.000	86.605.000	0
Chi phí khaùc	13.143.258		0	0	0
Dõi phoøng chi	4.933.788		0	0	0
<b>Coäng</b>	<b>991.691.343</b>	<b>924.253.000</b>	<b>924.253.000</b>	<b>924.253.000</b>	<b>0</b>

4/ Thẩm tra giá trị khối lượng thiệt hại không tính vào giá trị dự án: không

5/Thẩm tra việc xác định giá trị tài sản bàn giao đưa vào sử dụng:

**5.1 Tài sản cố định:**

-Giá trị thực tế đầu tư thành tài sản cố định: **924.253.000đồng**

**(Chín trăm hai mươi tư triệu hai trăm năm mươi ba nghìn đồng)**

-Số liệu trên là số liệu cộng dồn chưa điều chỉnh theo hệ số trượt giá. Khi có hướng dẫn của Nhà nước, đơn vị điều chỉnh lại cho phù hợp.

**5.2 Tài sản lưu động:** không**6/Thẩm tra tình hình công nợ, vật tư thiết bị tồn đọng:****6.1 Các khoản nợ phải thu, phải trả:**

Khoản mục chi phí	Giá trị nổi dặc quyết toán	Giá trị đảo chi traû	Tình hình công nợ	
			Phải traû	Phải thu
Giaû trò xây laép	812.206.000	812.206.000	0	0
Chi phí khâu saùt, thieát keá	55.582.000	55.582.000	0	
Cho phí thaám tra TK - DT	4.343.000	4.343.000	0	
Chi phí giaûm saùt thi coâng	26.680.000	26.680.000	0	
Chi phí thaám tra pheâ duyeät QT		0	0	
Chi phí kiêåm tra hồ sơ nghiêåm thu		0	0	
Chi phí lập hồ sơ mõi thaù		0	0	
Chi phí quaân lÿ dõ i aùn	25.442.000	25.442.000	0	
<b>Coâng</b>	<b>924.253.000</b>	<b>924.253.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**6.2 Giá trị vật tư thiết bị tồn đọng:** không**7/ Kết luận:**

-Công trình sau khi hoàn thành chủ đầu tư đã đưa vào sử dụng ngay.

-Công trình được thanh quyết toán phù hợp với dự toán được duyệt.

-Các văn bản pháp lý của dự án và trình tự lập, thẩm quyền xét duyệt đầy đủ theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

-Phòng TC –KH TP.

-Lưu: VT.

**Lê Văn Mỹ**

